

# ATTENTION

## プロジェクトの注意事項について

本イベントは、大阪府・四條畷市・日本財団・NPO 法人 HELLOlife の 4 者で実施しているプロジェクト『MODEL HOUSE』一環のイベントです。そのため、プロジェクトの参画企業へ就職し、長く働いていくための「就職サポートプログラム」の他に、住まいを提供するとともに、住まいをご自身の手でリノベーションするプログラム「住宅サポートプログラム」や、入居者同士や地域住民と関わり合い、仕事や暮らしをより豊かにするプログラム「コミュニティサポートプログラム」など、さまざまなサポートプログラムに参加いただけます。以下の詳細をご確認の上ご参加ください。



### 就職サポートプログラムについて

- 参画企業で継続して働けるようサポートさせていただきますが、離職した場合は、再就職に向けサポートします。離職後、半年が経過しても就職に結びつかない場合はプロジェクトの継続参加が出来なくなりますのでご注意ください。  
※参画企業への就職が決まらなかった場合、部屋の提供はできませんが、OSAKA しごとフィールドや大阪府地域若者サポートステーションなどで継続したサポートを受けることができます。
- 本プロジェクトへの参加には、参画企業への就職が条件となります。  
※参画企業以外での勤務を希望される方は、アルバイト勤務からの別コース「MODEL HOUSE ユースサポート」のご案内となります。詳細はお問い合わせください。

### 住宅サポートプログラムについて

- 本プロジェクトを通じて参画企業への採用が決まった場合は、提供する部屋への入居が必須です。
- 入居いただく物件は、入居期間が限られているため、予め入居期間を提示した上での契約となります。契約期間終了後も継続入居を希望する場合は、就職先企業との調整の上、入居期間を決定いたします。プロジェクトを卒業される場合の住まい探しについては、スタッフがサポートしますのでご安心ください。
- お風呂場（シャワールーム）・トイレ・キッチンスペース（ガスコンロ無し）、給湯器などの設備はあります。
- 個別の部屋に家具・家電は設置されていません。コミュニティスペースには共同で使用できる家電（冷蔵庫、洗濯機、電子レンジなど）は設置しますが、その他必要なものはご自身でご用意ください。
- 「住宅サポートプログラム」にてお部屋をリノベーションいただくために必要な材料（壁紙等）は、こちらから支給します。
- 入居にあたって、連携している家賃保証会社への加入をお願いしております。家賃保証会社の利用には審査（未成年の方は保証人に親権者または法定代理人を立てる必要など）があります。この審査を通過できない場合は、プロジェクトに参加できません。なお、保証料（7,500 円程度／年）については入居者ご本人の負担となります。
- 火災保険についてはご自身での加入をお願いしています。（費用は 6,000～8,000 円程度／年）

### コミュニティサポートプログラムについて

- 自治会活動への参加を必ずお願いします。例：毎年 7 月下旬に自治会が開催する「夏祭り」／月に一度（第三日曜日 午前 8 時 30 分～9 時 30 分頃）の清掃活動など。

### その他について

- プロジェクト実施期間中の交通費や、生活費（水光熱費や食費など）のご負担は各自でお願いします。
- 毎月、自治会費（300 円程度）のご負担をお願いします。
- 入居者同士のトラブルは、原則入居者同士での解決をお願いします。

その他、なにかご不明な点ございましたらメール またはお電話にてお問い合わせください。

Mail [info@hellolife.jp](mailto:info@hellolife.jp)

Tel 06-6147-3286 (受付時間 平日 10:00～17:00)